

## Договор.

г. Москва

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2014г.

Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования города Москвы Политехнический колледж № 42, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Трофимова А.Н., действующего на основании Устава, и победитель \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » (№ \_\_\_\_\_) Общество с ограниченной ответственностью «ОЛИМПЛЮС», именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице Генерального директора Карабаш Э.В. действующего на основании Устава, совместно именуемые Стороны, на основании протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 2015 года, опубликованного \_\_\_\_\_, заключили Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по регулярной очистке кровель, от снега и наледи после выпадения осадков со сбрасыванием снега вниз с кровель зданий, расположенных по адресам:

- ул. Рябиновая, д.13;
- ул. Горбунова, д.10, стр.2;
- ул. Гродненская, д. 5.
- ул. Гвардейская, д. 15, корп.2.
- Береговой пр-д., д. 8 стр. 2.

Вывоз сброшенного снега, наледи и сосулек Заказчик осуществляет собственными силами.

1.2. Договор действителен с момента его подписания по «31» марта 2015 г.

1.3. Работы производятся по первому требованию Заказчика в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента поступления заявки по тел. \_\_\_\_\_ со стороны Заказчика.

### 2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ составляет \_\_\_\_\_ и включает в себя стоимость всех сопутствующих расходов в т.ч. применяемого при оказании услуг товара, страхования, уплаты налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей и иных сопутствующих расходов. .

2.2. Оплата работ по договору осуществляется в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента подписания Акта сдачи-приемки работ на основании выставленного счета.

2.3. В случае неуплаты по счету в десятидневный срок с момента подписания акта сдачи-приемки Исполнитель прерывает выполнение работ до оплаты счета.

### 3. Порядок сдачи и приемки работ

3.1. После обслуживания кровли составляется Акт сдачи-приемки выполненных работ, который подписывается уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя.

3.2. Заказчик в течение 5-ти дней со дня получения Акта сдачи-приемки работ обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ от приемки работ, в противном случае работы считаются принятыми.

3.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Исполнителя Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Исполнитель возмещает Заказчику фактические убытки, причиненные ненадлежащим качеством работ в сумме непокрытой неустойкой, но не более 2% (Двух процентов), предусмотренной Договором стоимости этих работ.

4.3. Исполнитель берет на себя ответственность за безопасное проведение работ, соблюдение правил ТБ и ПБ в установленном порядке.

4.4. Исполнитель берет на себя ответственность за физическую целостность кровли и обязуется покрыть убытки по ремонту кровли, либо отремонтировать ее своими силами в случае порчи кровли Исполнителем во время проведения работ.

4.5. В случае наложения штрафных санкций организациями ОАТИ и др. организациями за несвоевременное выполнение Исполнителем обязательств по Договору, Исполнитель оплачивает штраф самостоятельно или возмещает сумму штрафа Заказчику.

4.6. В случае невыполнения Заказчиком пунктов договора 5.2.3. и 5.2.4. Исполнитель не осуществляет очистку кровли от снега, наледи и сосулек.

#### 5. Обязанности сторон

##### 5.1. Исполнитель:

5.1.1. Выполнит своими силами, на своем оборудовании и своими инструментами все работы в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем договоре.

5.1.2. Принимает на себя полную ответственность за безопасные методы ведения работ на объекте.

5.1.3. Предпримет при выполнении работ противопожарные меры и меры по технике безопасности в соответствии со СНиП.

5.1.4. Исполнитель не обязан начинать работы до момента поступления заявки со стороны Заказчика.

5.1.5. Исполнитель не обязан начинать работы до тех пор, пока Заказчик не создаст беспрепятственного доступа к объекту.

5.1.6. Выполнит работы аттестованным персоналом имеющим допуски на выполнение работ методом промышленного альпинизма. Граждане РФ.

5.1.7. В производстве работ используется сертифицированное снаряжение, инструмент и материалы.

##### 5.2. Заказчик:

5.2.1. Выполнит в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.2. Произведет оплату выполненных Исполнителем работ по Акту выполненных работ.

5.2.3. К началу проведения работ Исполнителем предпримет все необходимые меры для эвакуации автотранспорта из зоны возможного падения снега, наледи и сосулек на время проведения работ.

5.2.4. Назначит приказом ответственное лицо для координации действий с Исполнителем.

#### 6. Особые условия

6.1. Количество специалистов, выполняющих очистку кровли, определяет Исполнитель, исходя из погодных условий, толщины снежного покрова и риска падения сосулек на тротуар. Удовлетворительным считать то состояние кровли, когда отсутствует риск падения наледи, сосулек, снежных шапок на тротуар, проезжую часть, и отсутствует риск травмирования людей из-за падения наледи, сосулек, снежных шапок.

## 7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение будет являться следствием таких обстоятельств, как наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия, эмбарго, война или военные действия, возникшие после заключения Договора. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияет на исполнение обязательств в срок, установленный в настоящем Договоре, то этот срок отодвигается на период действия этих обстоятельств.

7.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательства, обязана не позднее 3-х дней с момента наступления и прекращения вышеуказанных обстоятельств в письменной форме уведомить другую, представив справку из компетентных органов. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство, как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

## 8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по следующим основаниям:

8.1.1. По соглашению сторон.

8.1.2. В одностороннем порядке по требованию Заказчика при систематическом нарушении Исполнителем условий Договора.

8.1.3. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8.2. Языком, которым Стороны будут пользоваться в течение реализации настоящего Договора, будет русский.

8.3. При изменении или дополнении договорных условий стороны заключают дополнительное соглашение к Договору, которое оформляется в установленном порядке и является неотъемлемой частью Договора.

8.4. Сторона, решившая расторгнуть настоящий договор, направляет письменное уведомление другой стороне за две недели до его расторжения.

8.5. Ни одна из сторон по настоящему договору не вправе передавать свои права и обязанности третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

8.6. Стороны принимают все меры к разрешению споров и разногласий путем переговоров.

8.7. Споры, по которым стороны не достигнут договоренности, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москва.

8.8. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Любые изменения к настоящему Договору возможны и действительны только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.9. К договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

Приложение №1 – Сметный расчет №1

8.10. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

9. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

м.п. Заказчик:

ГБОУ ПК №42  
Юр. адрес: 121471, г. Москва,  
ул. Гродненская, д.5  
ИНН 7731281046  
КПП 773101001

Директор ГБОУ ПК №42

\_\_\_\_\_/Трофимов А.Н./

м.п.